

# ФИНЛЯНДСКИЙ ОКРУГ

№ 5 (76)  
ИЮНЬ  
2006

Газета Муниципального совета и местной администрации МО Финляндский округ



## ЛЕТО - ПОРА БЛАГОУСТРОЙСТВА

Подробнее о благоустройстве территории Финляндского округа - на стр. 2

## ЮБИЛЕЙ СРЕДИ ДРУЗЕЙ!



1 июля сразу на двух площадках - у фонтанного комплекса на площади Ленина и в Муринском парке - прошли народные гуляния, посвященные юбилею нашего района.

Но если на площади концертная программа сопровождалась шоу поющих фонтанов и закончилась к 18 часам, то в Муринском парке жители района отдыхали весь день - последние аккорды музыки смолкли только к 22.00.

В программе праздника были конкурсы, соревнования и викторины, мастер-классы специалистов прикладных искусств - кузнецов, художников, вышивальщиц, выставка-продажа изделий народных промыслов.

Своё мастерство показали канатоходцы, на рыцарском турнире средневековым оружием сразились члены исторических клубов "Русичи" и "Витязи"; с успехом прошли показательные выступления больших воздушных змеев и шоу парашютистов.

А в концертной программе выступили ансамбль "Поющие гитары", ансамбль песни и пляски Ленинградского военного округа, спели Анатолий Тукиш, Игорь Корнелиук, Татьяна Буланова, Эдуард Хиль, ансамбли "Огни Петербурга", "Разгуляй", "Дружба", станцевали шоу-балет "Театр-Икс" и коллективы художественной самодеятельности района. Завершился праздник молодежной дискотекой под живую музыку ансамбля "Бум-бокс" и группы "Михаил Башаков".

«Информационный справочник для жителей Финляндского округа» может бесплатно получить каждый, кто придёт в Муниципальный совет округа на пр. Metallistov, д. 93. В книжке, составленной на 80 страницах, вы найдёте полезные телефоны, нормативы технического обслуживания жилого фонда, отчёт о работе Муниципального совета перед избирателями, данные о расходовании бюджетных средств и расписание приёма депутатов Муниципального совета. Мы ждём вас ежедневно с 9.00 до 17.00 (в пятницу - до 16.00), обед с 12.00 до 13.00.

## Что может муниципальная власть? ЗАЩИЩАЕМ ПРАВА ПОТРЕБИТЕЛЯ

Термин «защита прав потребителя» пришёл в нашу жизнь незаметно, но очень скоро стал очень важным, а подчас и жизненно необходимым. Ещё бы, ведь как говорит статистика, только в прошлом году по результатам 2643 проверки, проведённой городским управлением Роспотребнадзора, в 2375 случаях на производителей и продавцов были составлены протоколы о наложении административных взысканий. Причём в 47% случаев причиной наказания стали продажа товаров ненадлежащего качества, без документов, удостоверяющих качество и безопасность, а также нарушение санитарных правил.

Качество и безопасность товаров народного потребления, особенно пищевых продуктов, вызывает беспокойство специалистов. Сравнивая 2005 год с предшествующим 2004-м, можно увидеть заметный рост числа забракованных продуктов: консервов

мясных (с 21% до 33%), яиц куриных (с 23% до 42%), колбасных изделий (с 19% до 39%), полуфабрикатов мясных (с 45% до 47%), рыбопродукции (с 10% до 19%), водок и ликероводочных изделий (с 31% до 51%), вин виноградных и плодовых (с 11% до 57%), хлебобулочных изделий (с 14% до 28%), макаронных изделий (с 1% до 7%), муки (от 0 до 7%), чая (с 32% до 39%), масла растительного (с 16% до 19%), плодоовощных консервов (с 12% до 18%), кофе (с 3% до 9%), продуктов детского питания (с 4% до 6%), посуды металлической (с 31% до 67%), парфюмерно-косметических товаров (с 39% до 74%), товаров бытовой химии (с 59% до 77%) и так далее. Как видите, в некоторых случаях до 3/4 всего продаваемого товара не соответствует стандартам качества.

Только за второй квартал 2006 года сотрудниками отдела защиты прав потребителей... **Продолжение на стр. 3**



## ПОЗДРАВЛЯЕМ ЮБИЛЯРОВ!

С 95-летием

СМИРНОВУ Елену Николаевну

С 90-летием

ПЕТРАЧЕВУ Анну Андреевну

С 85-летием

ИПАШОВУ Феодосию Фёдоровну  
ЧЕСНОКОВУ Клавдию Антоновну

С 80-летием

ГРИГОРЬЕВУ Ольгу Ивановну  
ИВАНОВУ Ольгу Николаевну  
КУРОЧКИНУ Хильду Виллановну

## В НОМЕРЕ:

ХРОНИКА СОБЫТИЙ. ИЮНЬ – стр. 2

ПОТРЕБИТЕЛЬ, ЗНАЙ СВОИ ПРАВА!  
– стр. 3

ГРАФИК ПРИЁМА ДЕПУТАТОВ ОТ  
ИЗБИРАТЕЛЬНОГО ОКРУГА № 56  
– стр. 3

КОГДА СТОИТ ОБРАЩАТЬСЯ  
В МИРОВОЙ СУД? – стр. 4

ДО ВСТРЕЧИ У ФОНТАНА!  
РАСПИСАНИЕ РАБОТЫ НОВЫХ  
ФОНТАННЫХ КОМПЛЕКСОВ - стр. 5

ПРИМЕРНЫЙ УСТАВ ТСЖ.  
ПРОДОЛЖАЕМ ПУБЛИКАЦИЮ - стр. 6

НЕ ЖДИТЕ «КРАСНОГО ПЕТУХА»  
– стр. 7

КАК ПОСТАВИТЬ ВОДУ НА СЧЁТЧИК?  
– стр. 8

ПОПОВИЧА Михаила Тимофеевича

С 75-летием

КИСЕЛЬГОФ Якова Зиновьевича  
НЕСТЕРОВА Анатолия Александровича  
ПАНКОВА Владимира Дмитриевича  
ПЕРЦОВУ Нину Викторовну  
РАДЧИНУ Галину Гавриловну  
РЫМАШЕВСКОГО Вилена Владимировича  
СИЗОВУ Римму Андреевну

С 70-летием

АМИНОВА Анатолия Ивановича  
ИВАНОВА Ивана Фёдоровича  
НИКОЛАЕВУ Марию Григорьевну

Желаем вам здоровья, добра и успехов в каждом начинании!



## Новости

**Восточное полукольцо КАД введут в строй к 1 сентября.** При этом пробное движение по нему будет открыто уже с 1 июля. На сегодня Восточное полукольцо построено от станции Горская до Московского шоссе, за исключением четырехкилометрового участка в районе Ржевка – Пороховые, где завершаются работы по перекладке газовых и нефтяных трубопроводов. С введением в строй Восточного полукольца, как ожидается, должно быть запрещено движение грузовых фур по Пискаревскому проспекту. В то же время продолжается строительство 1-й очереди Западного полукольца - от Московского до Таллинского шоссе.

**Участники программы «Молодежи – доступное жилье» получили право на компенсацию первоначального взноса в размере 25-30% стоимости жилья.** По данным Жилищного комитета, только в этом году по этой программе улучшат свои жилищные условия 500 молодых петербургских семей. Губернатор В. Матвиенко подчеркнула, что участниками программы «Молодежи – доступное жилье» должно стать как можно больше молодых петербуржцев. Через банки, у которых заключено соглашение с правительством города, планируется в этом году выдать до 7 тысяч ипотечных кредитов. «Нам необходимо увеличивать темпы строительства жилья. Прежде всего - для очередников», - отметила губернатор.

**Петербург в дни саммита будет жить в привычном ритме.** Накануне встречи «восьмёрки» в Константиновском дворце побывала группа петербургских журналистов, в том числе и главный редактор газеты «Финляндский округ». Журналисты познакомились с порядком проведения саммита, осмотрели залы, в которых будут проходить встречи лидеров G8. Губернатор В. Матвиенко сообщила, что поставлена задача минимизировать влияние саммита на жизнедеятельность северной столицы. В частности, предполагается, что гости будут перемещаться по городу на катерах и вертолётах, чтобы не создавать заторов на автомобильных дорогах. Губернатор также рассказала, что по заявке представителей антиглобалистского движения, им выдано разрешение провести свой «социальный саммит» на стадионе имени Кирова.

**Одобрены изменения транспортного налога.** С 1 января 2007 года для владельцев автомобилей с мощностью двигателя до 100 лошадиных сил включительно (90 % общего количества легковых автомобилей) ставка налога по сравнению с 2006 годом увеличится на 12,5 % и составит 18 руб. с 1 л.с. в год. Согласно Налоговому кодексу России, это пока только 72 % от максимальной ставки. При этом сохраняются налоговые льготы для Героев Советского Союза, ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов I и II групп, а также для владельцев моторных лодок с двигателем мощностью не более 5 лошадиных сил. Кроме того, предполагается увеличить налоговую ставку для автомобилей с мощностью двигателя от 100 до 150 л.с. до максимальной – 35 руб. в год с 1 л.с. По другим группам транспортных средств ставки решено не повышать, поскольку большинство из них уже достигло максимума, предусмотренного налоговым законодательством.

**Правительство приняло проект закона «О мерах социальной поддержки доноров».** Согласно законопроекту, денежная компенсация одного донорского обеда увеличивается в два раза - до 450 рублей, также увеличивается и стоимость дополнительного питания кадровым донорам.

**В ночь с 23 на 24 июня в Санкт-Петербурге состоялся общегородской праздник выпускников «Алые паруса».** Основное действие развернулось на Дворцовой площади и на стрелке Васильевского острова. В праздничных концертах приняли участие самые популярные эстрадные исполнители, с больших экранов, установленных рядом со сценами, с напутствием во взрослую жизнь ко вчерашним школьникам обратились их учителя. Кульминацией праздника стало грандиозное водное, музыкальное и пиротехническое шоу в акватории Невы. Через разведённый пролёт Троицкого моста к Дворцовой набережной прибыл фрегат «Алые паруса», его встречали музыкой и фейерверком, всю ночь работал «танцующий» фонтан, недавно открытый перед стрелкой Васильевского острова. Праздник посетили сотни тысяч выпускников, петербуржцев и гостей города. Ещё около миллиона горожан стали свидетелями событий этой волшебной ночи благодаря прямой телевизионной трансляции Пятого канала. В следующем году традиция проведения праздника «Алые паруса» будет продолжена. (Пресс-служба губернатора Санкт-Петербурга)

**«Передавать нежилые помещения ТСЖ надо осторожно» - считает председатель КУГИ И. Метельский.** По его словам, сложилась непростая ситуация с передачей нежилых помещений в доверительное управление ТСЖ, так как это противоречит Гражданскому кодексу. По нему помещения в доверительное управление можно передавать только коммерческим структурам, а ТСЖ таковой не является. Аналогичную точку зрения высказал и глава жилищного комитета правительства Санкт-Петербурга Ю. Лукманов.

**В Петербурге появились площадь и аллея Академика Лихачева.** Как сообщили в городской Топонимической комиссии, площадь на съезде с Биржевого моста к Мытинской набережной в Петроградском районе теперь называется площадью Академика Лихачева, а проезд от улицы Орбели до Болотной улицы в Выборгском районе — аллеей Академика Лихачева - такое решение приняло городское правительство. 100-летие со дня рождения Дмитрия Сергеевича Лихачева будет отмечаться в ноябре 2006 года. (Росбалт)

## Тема номера

## ЛЕТО - ПОРА БЛАГОУСТРОЙСТВА

**С середины весны на территории Финляндского округа, как и в предыдущие годы, продолжают масштабные работы по благоустройству.**

В 2006 году асфальтирование с заменой бордюрного камня и восстановлением газонов запланировано во дворах на Замшиной ул., д. 25-1, 25-2, 25-3, 27-1, 27-3 и 27-4, Кондратьевском пр., д. 39, 51-1 и 51-4, Лесном пр., д. 13/8, пр. Металлистов, д. 85, 87, 89, 93, Пискаревском пр., от д. 10-2, 16, 18, 20, щебёночно-набивные покрытия для новых детских площадок устраиваются на Замшиной ул., д. 26 и 28 и Лесном пр., д. 13/8 (здесь же будут установлены и новые площадки), на территории между д. 25-2 по Полюстровскому пр. и 104-2 по пр. Металлистов к концу лета будет открыта современная площадка для скейт-бординга.

Новое игровое оборудование и садовые скамейки появятся во дворе д. 56 по Кондратьевскому пр., а спортивное оборудование – у д. 35 по ул. Комсомола. Новые контейнерные площадки появятся на пр. Металлистов, д. 89, Лабораторной ул., д. 9 и ул. Академика Лебедева, д. 16.

На территории Финляндского округа планируются и другие работы – прежде всего это установка ограждений газонов и скамеек, восстановление щебёночно-набивных дорожек, ремонт детского и спортивного оборудования.

Благоустройство, как и в прежние годы остаётся, без сомнений, главной задачей Муниципального совета Финляндского округа.



Замшина ул., д. 27-1



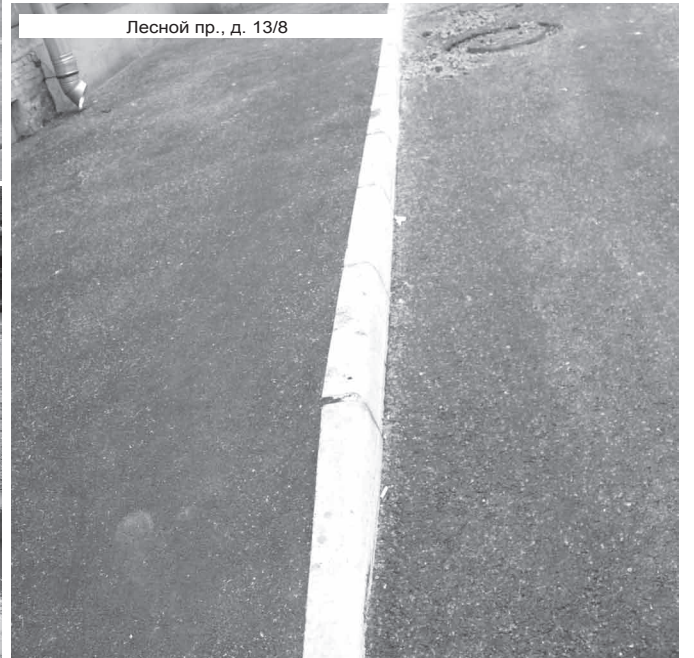
А так было до начала ремонта...



Кондратьевский пр., д. 51-1



Кондратьевский пр., д. 39



Лесной пр., д. 13/8

## Хроника событий

## ИЮНЬ...



**В июньские дни состоялись традиционные для нашего округа события - возложение цветов и венков к монументу на Богословском кладбище в День памяти и скорби и летний слёт дошколят в парке Академика Сахарова.**

На фото - цветы возлагают М.М. Сафонов и Ж.Я. Киселева; на открытии слёта дошкольников - глава Финляндского округа В.Ф. Беликов и заместитель главы А.В. Кирпичникова; рота почётного караула; участники слёта дошколят.





# ЗАЩИЩАЕМ ПРАВА ПОТРЕБИТЕЛЯ

Продолжение. Начало на стр. 1

Только за второй квартал 2006 года сотрудниками отдела защиты прав потребителей Роспотребнадзора было забраковано несколько десятков наименований товаров. Так колбаса вареная «Докторская» высшего сорта производства ОАО «Парнас-М» была снята с продажи в связи с завышенной долей жира и заниженной долей белка, а также содержанием крахмала, не предусмотренного рецептурой. Не более высокого качества оказалась и «Докторская» колбаса мясокombината «С.-Петербург» (Ломоносовский р-н, п. Лаголово) – в ней был обнаружен соевый изолят. Как говорят специалисты, обе партии колбасы были сфальсифицированы.

В оптовом предприятии «Торговая группа «Гелла» были забракованы не соответствующие нормативам томатная паста (изготовитель ООО «Г.Р.Е.Б», Грузия) и белая фасоль «Макси Фудс» (изготовитель ОАО «Стелла-Трейд», Санкт-Петербург). Причём, причиной выбраковки последней стало «заниженное содержание фасоли».

В оптовом предприятии «ТД «Грумант» забракованы куриные яйца производства ЗАО «Птицефабрика «Псковская» - яйца были загрязнены помётом птиц. В оптовом предприятии «Юникс» сняты с продажи консервы «Свинина тушеная» и «Говядина тушеная», выработанные ЗАО «НП» Борисоглебский мясоконсервный комбинат (Воронежская обл.).

В розничных торговых предприятиях по дефектам производственного характера были забракованы: не соответствующая ГОСТу «Говядина тушеная», на этот раз изготовленная АОТ «Консервный завод «Ставропольский»; литровая упаковка яблочного сока (изготовитель ООО «Амтел Софт Дринкс», Московская обл., г. Королев) – из-за завышенного содержания лимонной кислоты; консервы «Печень трески натуральная» (изготовитель ООО «Верхнеломский рыбзавод», Мурманская обл.) – по органолептическим показаниям – консервы имели не только стекловидную консистенцию, но и содержали гельминты.

Очаговое пожелтение, или как говорят специалисты, «окисление жира», стало причиной выбраковки дальневосточной горбуши холодного копчения в вакуумной упаковке (изготовитель ЗАО «Балтийский берег», Санкт-Петербург) и консервов «Печень трески натуральная» (изготовитель ООО «Полинет», г. Мурманск). В банке с печенью также содержались гельминты.

Наконец, с продажи были сняты консервы «Молоко цельное сгущенное с сахаром» (изготовитель ООО «Конкорд», Смоленская обл.), в которых нашли бактерии группы кишечной палочки, а также смогли разгадать,

что продукт изготовлен на основе пальмового масла с добавлением молочного жира – вместо 100% молочного жира, как предусмотрено ГОСТами.



Особое внимание Роспотребнадзор уделил рассмотрению обращений граждан о неудовлетворительном качестве услуг. Так, рассмотрены 84 заявления жителей, которым была навязана услуга в сфере телекоммуникаций – незаконное подключение к сети кабельного телевидения и неправомерное включение платы за эти услуги в квитанцию коммунальных служб. В результате информация о неправомерных действиях руководства кабельной телесети была направлена в прокуратуру и жилищный комитет Администрации города, а также принято решение о включении оплаты кабельного телевидения в квитанции только при условии заключения двухсторонних договоров с жильцами домов.

Особую обеспокоенность вызывают обращения потребителей о нарушении прав при дистанционной продаже товаров – по телефону или через интернет, в основном, при приобретении биологически активных добавок и товаров медицинского назначения. Поступило 40 обращений по фактам обмана и введение в заблуждение относительно потребительских свойств и качества товаров. Поэтому, дорогие читатели, будьте осторожнее, если решите воспользоваться услугами подобных фирм.

Со вступлением в силу нового городского закона «О местном самоуправлении в Санкт-Петербурге», вопросы защиты прав потребителей перешли в ведение муниципальных советов, и сегодня каждый гражданин, пострадавший от нарушения его прав производителем или продавцом товара или услуги может обратиться за помощью в муниципалитет.

**Адрес Муниципального совета  
Финляндского округа -**  
195221, пр. Металлистов, д. 93.  
телефон - 544-58-41.

**Глава муниципального образования**  
Всеволод Фёдорович Беликов.

В соответствии с положением, утверждённым Муниципальным советом в июне этого

года, все обращения потребителей, будь то жалобы или просьбы о разъяснении законодательства о защите прав потребителей подлежат обязательному учету и регистрации.

Специалисты Муниципального совета и местной администрации в каждом случае обязаны выяснить, какими именно положениями закона регулируется сложившаяся ситуация, а также должны разъяснить потребителю его права. Если жалоба подана на предприятие, расположенное на территории Финляндского округа, специалисты Муниципального совета могут непосредственно влиять на нарушителей.

Обратите внимание: работа по обращению – как устному, так и письменному – проводится только в случае сообщения потребителем фамилии, имени, отчества и адреса места жительства. Прочие обращения считаются анонимными, не регистрируются и в дальнейшем не рассматриваются.

Если сведения, указанные в письменном обращении, недостаточны, специалист Муниципального совета может обратиться к потребителю за разъяснениями – на личном приеме либо по телефону, поэтому мы рекомендуем вам обязательно указывать ваш телефон в заявлениях и жалобах.

В чём же заключается помощь, которую муниципалитет оказывает потребителю? Во-первых, это бесплатная консультация по возникшей проблеме.

Во-вторых, грамотная оценка перспектив урегулирования спора.

В-третьих, если жалоба потребителя является обоснованной, юристконсульт Муниципального совета по просьбе гражданина может бесплатно оказать ему помощь в написании заявления (претензии), адресованного нарушителю или в контрольные органы.

В-четвёртых, органы местного самоуправления могут выступить на стороне потребителя, приступив к разрешению спора с нарушителем во внесудебном порядке – например, разъяснить продавцу неправомерность его действий, предложить устранить допущенные нарушения, предупредить о гражданско-правовой или административной ответственности.

Наконец, в каждом случае, когда работа по жалобе потребителя не привела к урегулированию спора во внесудебном порядке, орган местного самоуправления вправе обратиться в суд в защиту прав и законных интересов потребителя.

Мы призываем жителей округа активнее защищать свои права и обращаться в Муниципальный совет в случаях, когда вам необходима помощь.

**Андрей МЕДВЕДЕВ**

Глава Администрации Калининского района Алексей Иванович Сергеев назначен председателем Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли Правительства Санкт-Петербурга.

Представляя А. Сергеева на заседании Правительства, губернатор Валентина Матвиенко подчеркнула, что «под его руководством район достиг существенных успехов развития. Опытный и добросовестный руководитель, он хорошо знает работу промышленности, бизнеса, пользуется авторитетом среди коллег». Губернатор выразила уверенность, что новый председатель комитета справится с новыми возложенными на него обязанностями.



Муниципальный совет Финляндского округа благодарит Алексея Ивановича Сергеева за плодотворную совместную работу в Калининском районе и желает успехов в управлении экономикой нашего города!



Новым главой Администрации Калининского района назначен Михаил Михайлович Сафонов, ранее работавший первым заместителем главы района.

**Работники бюджетной сферы Петербурга пройдут диспансеризацию.** По словам председателя городского комитета по здравоохранению Ю. Щербука, полную диспансеризацию должны пройти 164 тысячи человек – работников образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры, физкультуры и спорта, сотрудники НИИ. Диспансеризация проводится бесплатно, за счет средств федерального и городского бюджетов, бюджета территориального Фонда ОМС.

Диспансеризация населения – очень важное направление реализации национального проекта «Здоровье». Она позволяет выявить болезнь на ранней стадии и своевременно начать лечение. Отметим, что диспансеризация впервые проводится в Петербурге за последние несколько лет.

**По обращению Муниципального совета Финляндского округа Жилищная инспекция Петербурга провела проверку технического состояния дома 57 по Кондратьевскому проспекту.** По информации ОАО «ЖКС № 3», по итогам проверки приведено в проектное состояние помещения теплоцентра, выполнен профилактический ремонт электрооборудования, а поэтажные электрощитки закрыты, оштукатурен цоколь здания, выполнен ремонт крылец парадных и водосточных труб. Подвальное помещение 5 парадной освобождено от строительных материалов и бытовых вещей, ликвидирована мастерская, ранее незаконно размещённая в доме.

**По итогам проверки Роспотребнадзора в нашем городе выявлено 4 торговых предприятия, работающих без необходимой государственной лицензии.** Одно из них расположено в нашем округе – это ООО «АЗА» в Финском пер., 10. Сейчас нарушителями занимаются районное управление внутренних дел и налоговая инспекция.

Обратите внимание

## ПРИЁМ ДЕПУТАТОВ ОТ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО ОКРУГА № 56

**Бестужевская ул.,** дома № №: 9, 11, 13, 15, 17, 25, 27, 29, 31, 33-1, 33-2, 33-3.

**Замшина ул.,** дома № №: 25, 25-2, 25-3, 25-4, 27-1, 27-3, 27-4, 29-3, 29-4, 31, 31-3, 33, 50, 52, 52-2, 54, 58, 60, 62-1.

**Кондратьевский пр.,** дома № №: 75-1, 75-2, 77-1, 77-3, 79-1, 81-1, 81-2, 83-1, 83-2, 85-1, 85-2.

**Герасимовская ул.,** дома № №: 7, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 18.



**АРТЮХИН**  
Виталий Дмитриевич

Председатель профкома  
ОАО «ЛМЗ - Силовые машины»

Депутат ведёт приём в первый четверг с 17.00 до 19.00 в Муниципальном совете (пр. Металлистов, д. 93)



**ГРЯЗНОВА**  
Людмила Александровна

Председатель ТСЖ «Металлист»

Депутат ведёт приём каждую среду с 18.00 до 20.00 в клубе «Улыбка» (Замшина ул., д. 27, корп. 1)



**ЗАКРЕВСКАЯ**  
Галина Николаевна

Председатель комиссии по образованию, культуре и социальным вопросам

Ведёт приём каждый 2-й и 4-й четверг с 16.00 до 18.00 в Муниципальном совете (пр. Металлистов, д. 93)



**ИШУТИН**  
Алексей Иванович

Секретарь политсовета Калининского отделения ВПП «Единая Россия»

Ведёт приём во 2-й четверг месяца с 17.00 до 19.00 в Муниципальном совете (пр. Металлистов, д. 93)



**КАЛИНИН**  
Валентин Иванович

Председатель Совета ветеранов Калининского района

Депутат ведёт приём каждую пятницу с 15.00 до 17.00 в районном совете ветеранов (пл. Ленина, д. 1, каб. 16)



# ЧТО ТАКОЕ МИРОВОЙ СУД?

**Мировые суды - исконно русское установление в судопроизводстве. Само их название восходит к русским корням: мир, мирить, мирской. Со времен судебной реформы Александра II 1864 года мировые были выборными или назначаемыми и разбирали мелкие дела. Мировой суд быстро стал народным: он учитывал местные особенности, нравы и обычаи.**

Сейчас в стране повсеместно возрождается институт мировых судей, чтобы расширить доступ граждан к правосудию, укрепить независимость судебной власти.

В последние годы отмечается небывалое возросшее число обращений граждан в суды. Нагрузка судей в районных судах такова, что судьи рассматривают в два-три раза больше дел, чем установлено государственными нормативами. Суды достигли своего физического предела - больше того, что они сегодня делают, им уже не сделать.

В этой ситуации и были созданы мировые суды, которые в среднем по стране взяли на себя 60% гражданских и 20% уголовных дел, что позволило значительно разгрузить районные суды и снизить социальное напряжение. Федеральный закон о мировых судьях был принят в 1998 году, и жизнь подтвердила его актуальность.

Граждане могут обратиться в мировой суд с заявлениями по следующим вопросам:

- дела о выдаче судебного приказа;
  - дела о расторжении брака, если между супругами отсутствует спор о детях;
  - дела о разделе между супругами совместно нажитого имущества;
  - иные дела, возникающие из семейно-правовых отношений, за исключением дел об оспаривании отцовства (материнства), установлении отцовства, о лишении родительских прав, об усыновлении (удочерении) ребенка;
  - дела по имущественным спорам при цене иска, не превышающей пятисот минимальных размеров оплаты труда, установленных законом на момент подачи заявления;
  - дела, возникающие из трудовых отношений, за исключением дел о восстановлении на работе;
  - дела об определении порядка пользования земельными участками, строениями и другим недвижимым имуществом.
- Кроме того, в ведение мировых судей попадают уголовные дела по преступлениям небольшой тяжести - такие, как мелкие кражи, хулиганство, мошенничество, нанесение легких телесных повреждений, обман покупателей, уклонение от уплаты алиментов, нарушение общественного порядка, оскорбление чести и достоинства и другие. Всего в Уголовном кодексе около 150 составов таких преступлений, которые наказываются лишением свободы на срок не более двух лет.

Также в компетенцию мирового суда входят и дела об административных правонарушениях. Заявление, иск или жалобу в мировой суд можно подать лично на приеме или отправить по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

Исковое заявление подается в суд в письменной форме. В заявлении обязательно должны быть указаны:

- наименование суда, в который подается заявление;
- наименование истца, его место жительства или, если истцом является организация, ее



место нахождения, а также наименование представителя и его адрес, если заявление подается представителем;

- наименование ответчика, его место жительства или, если ответчиком является организация - ее место нахождения;
- в чем заключается нарушение либо угроза нарушения прав, свобод или законных интересов истца и его требования;
- обстоятельства, на которых истец основывает свои требования и доказательства, подтверждающие эти обстоятельства;
- цена иска, если он подлежит оценке, а также расчет взыскиваемых или оспариваемых денежных сумм;
- сведения о соблюдении досудебного порядка обращения к ответчику, если это установлено федеральным законом или предусмотрено договором сторон;
- и, наконец, перечень прилагаемых к заявлению документов.

В заявлении могут быть указаны номера телефонов, факсов, адреса электронной почты истца, его представителя, ответчика, иные сведения, имеющие значение для рассмотрения и разрешения дела, а также изложены ходатайства истца.

Исковое заявление подписывается истцом или его представителем при наличии у него полномочий на подписание заявления и предъявление его в суд.

К исковому заявлению должны быть приложены следующие документы:

- копии заявления в соответствии с количеством ответчиков и третьих лиц;

- документ, подтверждающий уплату государственной пошлины;

- доверенность или иной документ, удостоверяющие полномочия представителя истца, если заявление подается от имени представителя;

- документы, подтверждающие обстоятельства, на которых истец основывает свои требования, копии этих документов для ответчиков и третьих лиц, если копии у них отсутствуют;

- текст опубликованного нормативного правового акта в случае его оспаривания;

- доказательство, подтверждающее выполнение обязательного досудебного порядка урегулирования спора, если такой порядок предусмотрен федеральным законом или договором;

- расчет взыскиваемой или оспариваемой денежной суммы, подписанный истцом или его представителем, с копиями в соответствии с количеством ответчиков и третьих лиц.

Судья в течение пяти дней со дня поступления искового заявления в суд обязан рассмотреть вопрос о его принятии к производству суда. Судья выносит определение о принятии иска к рассмотрению, на основании которого возбуждается гражданское дело в суде

первой инстанции.

В сущности, ни написание, ни подача искового заявления не являются сложными, однако следует помнить, что судьи и работники аппарата суда консультаций по составлению заявлений и жалоб не дают и рекомендуют обращаться за помощью к юристам и адвокатам.

Также большим заблуждением является то, что обращение в суд якобы «дорого стоит». Это не так - смотрите справку в колонке справа.

И, наконец, следует отметить, что с введением мировых судов существенно сократились сроки слушания дел. Если в районных судах заседания длятся годами, то в мировом суде - не больше, чем несколько месяцев.

При несогласии с решением мирового судьи гражданин может подать апелляционную жалобу в районный суд. В уголовных делах законодатель дал подсудимым еще и дополнительные гарантии: если дело рассматривал мировой судья, сначала подается апелляционная жалоба в районный суд, а при дальнейшем несогласии с приговором можно подать кассационную жалобу в областной суд, лишь тогда приговор вступает в законную силу.

Газета «Финляндский округ» публикует для сведения жителей границы судебных участков на территории нашего муниципального округа, а также координаты и приемные часы мировых судей. Если Ваши права нарушены, пожалуйста, не бойтесь защищать их в суде!

**Кирилл СТРАХОВ**

## РАЗМЕР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ ПРИ ОБРАЩЕНИИ В СУД

**По делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции, мировыми судьями, государственная пошлина уплачивается в следующих размерах:**

1) при подаче искового заявления имущественного характера, подлежащего оценке, при цене иска:

до 10 000 рублей - 4 процента цены иска, но не менее 200 рублей;

от 10 001 рубля до 50 000 рублей - 400 рублей плюс 3 процента суммы, превышающей 10 000 рублей;

от 50 001 рубля до 100 000 рублей - 1 600 рублей плюс 2 процента суммы, превышающей 50 000 рублей;

от 100 001 рубля до 500 000 рублей - 2 600 рублей плюс 1 процент суммы, превышающей 100 000 рублей;

свыше 500 000 рублей - 6 600 рублей плюс 0,5 процента суммы, превышающей 500 000 рублей, но не более 20 000 рублей;

2) при подаче заявления о вынесении судебного приказа - 50 процентов размера государственной пошлины, взимаемой при подаче искового заявления имущественного характера;

3) при подаче искового заявления имущественного характера, не подлежащего оценке, а также искового заявления неимущественного характера:

для физических лиц - 100 рублей;

для организаций - 2 000 рублей;

4) при подаче надзорной жалобы - 50 процентов размера государственной пошлины, взимаемой при подаче искового заявления неимущественного характера;

5) при подаче искового заявления о расторжении брака - 200 рублей;

6) при подаче заявления об оспаривании (полностью или частично) нормативных правовых актов органов государственной власти, органов местного самоуправления или должностных лиц:

для физических лиц - 100 рублей;

для организаций - 2 000 рублей;

7) при подаче заявления об оспаривании решения или действия (бездействия) органов государственной власти, органов местного самоуправления, должностных лиц, государственных или муниципальных служащих, нарушивших права и свободы граждан или организаций, - 100 рублей;

8) при подаче заявления по делам особого производства - 100 рублей;

9) при подаче апелляционной жалобы и (или) кассационной жалобы - 50 процентов размера государственной пошлины, подлежащей уплате при подаче искового заявления неимущественного характера;

10) при подаче заявления о повторной выдаче копий решений, приговоров, судебных приказов, определений суда, постановлений президиума суда надзорной инстанции, копий других документов из дела, выдаваемых судом, а также при подаче заявления о выдаче дубликатов исполнительных документов - 2 рубля за одну страницу документа, но не менее 20 рублей;

14) при подаче заявления по делам о взыскании алиментов - 100 рублей. Если судом выносится решение о взыскании алиментов как на содержание детей, так и на содержание истца, размер государственной пошлины увеличивается в два раза.

## Адреса судебных участков

### СУДЕБНЫЙ УЧАСТОК № 45

В этот участок входят следующие дома:

**Академика Лебедева ул.**, 7/9, 10г, 10в, 11/13, 12, 14/2, 15/1, 16, 17/2, 19, 20, 20а, 21, 31.

**Арсенальная ул.**, 1, 7, 9, 11, 70, 72.

**Боткинская ул.**, 1, 4.

**Ватулина ул.**, 8, 14.

**Комсомола ул.**, 5/4, 5/7, 10, 13, 15, 16, 17, 23/25, 35, 45, 47, 49, 51.

**Кондратьевский пр.**, 1, 12, 17, 18, 22, 23/20, 26, 32, 34, 40 (1-12), 42, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60/19.

**Комиссара Смирнова ул.**, 4, 4а, 4б, 4г, 5/2, 5/7, 6/5.

**Лесной пр.**, 1, 1/3а, 3, 3а, 9, 13/8, 15, 23.

**Лабораторная ул.**, 5, 6, 8, 9, 15, 16, 17.

**Ленина пл.**, 3, 8/8.

**Литовская ул.**, 7, 9.

**Металлистов пр.**, 113, 124, 126, 130, 132.

**Минеральная ул.**, 29.

**Михайлова ул.**, 1, 3, 8, 10, 12.

**Полюстровский пр.**, 51, 53, 71.

**Свердловская наб.**, 14/2, 20.

**Финский пер.**, 6, 7, 9.

**Чугунная ул.**, 20а, 44.

Мировой судья -

**Соловьев Александр Владимирович**

Адрес суда: Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., 24 (для почтовых отправлений - 195009, Санкт-Петербург, а/я 31). Телефон 324-74-66

Приёмные часы: понедельник с 14.00 до 17.00 и среда с 15.00 до 17.00.

### СУДЕБНЫЙ УЧАСТОК № 46

На территория судебного участка № 46 расположены следующие дома:

**Васенко ул.**, 3, 3/2, 4, 5/15, 6, 11.

**Жукова ул.**, 7.

**Замшина ул.**, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 38, 40, 44.

**Кондратьевский пр.**, 31, 33, 39, 41-1, 41-2, 49, 51-1, 51-4, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 63-2, 65.

**Маршала Блюхера пр.**, 21-1, 21-2, 21-3, 23, 25, 29, 31, 33, 35.

**Металлистов пр.**, 84, 86, 88, 90, 92, 92-2, 94, 97, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 110, 110-2, 111, 112-1, 112-2, 114-1, 114-2, 118, 120, 122.

**Пискаревский пр.**, 10, 10-2, 12-1, 16, 18.

**Полюстровский пр.**, 7, 9, 11-1, 11-2, 15, 17, 19-1, 19-2, 19-3, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33-1, 33-2, 35, 37, 37-2, 47.

**Федосеев ул.**, 12, 14, 16, 18, 19, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 39.

Мировой судья -

**Бучинский Александр Иванович**

Адрес суда: Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., 24 (для почтовых отправлений - 195009, Санкт-Петербург, а/я 45). Телефон 324-74-20.

Приёмные часы: среда с 11.00 до 13.00 и четверг с 14.00 до 17.00.

### СУДЕБНЫЙ УЧАСТОК № 47

В участок входят следующие адреса:

**Антоновская ул.**, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 12.

**Бестужевская ул.**, 9, 11, 13, 15, 17, 25, 27, 29, 31, 33-1, 33-2, 33-3.

**Герасимовская ул.**, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 18.

**Замшина ул.**, 9, 11, 13, 15, 18, 19, 21, 25, 25-2, 25-3, 25-4, 27-1, 27-3, 27-4, 29-3, 29-4, 31, 31-3, 33, 50, 52, 52-2, 54, 58, 60, 62-1.

**Ключевая ул.**, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 29, 31.

**Кондратьевский пр.**, 75-1, 75-2, 77-1, 77-3, 79-1, 81-1, 81-2, 83-1, 83-2, 85-1, 85-2.

**Металлистов пр.**, 59, 61-1, 61-2, 63, 65, 67, 69, 71, 75, 77, 79, 81, 83, 87, 89, 91,

**Пискаревский пр.**, 20, 24, 26, 28

Мировой судья -

**Алексеева Татьяна Сергеевна**

Адрес суда: Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., 24. Телефон 320-09-22.

Приёмные часы: вторник с 14.00 до 17.00 и четверг с 11.00 до 13.00.

В летнее время режим работы мировых судей может быть изменён.

## ДОРОГИЕ ЧИТАТЕЛИ!

Напоминаем вам, что в сети Интернет работает электронное представительство муниципального образования Финляндский округ. По адресу [www.finokrug.spb.ru](http://www.finokrug.spb.ru) вы можете найти основные документы Муниципального совета, адресные программы по благоустройству, бюджет округа, подробную информацию о депутатах, отчёты о работе в округах, контактную информацию, объявления о проведении конкурсов и котировок, а также материалы свежего номера газеты «Финляндский округ». Кроме того, вы можете направить электронное послание в Муниципальный совет [soveto@finokrug.spb.ru](mailto:soveto@finokrug.spb.ru), местную администрацию [admin@finokrug.spb.ru](mailto:admin@finokrug.spb.ru) и редакцию нашей газеты [gazeta@finokrug.spb.ru](mailto:gazeta@finokrug.spb.ru)

**ГУП «Агентство по приватизации жилищного фонда Калининского района»** сообщает, что информацию о готовности договора можно круглосуточно получить на сайте агентства в интернете [www.kalin.sp.ru](http://www.kalin.sp.ru)



## МЫ НУЖНЫ ДРУГ ДРУГУ!

В нашем округе по инициативе жителей создан новый общественный клуб «Рядом». Цель клуба - собрать и объединить людей зрелого возраста, которые хотят и могут вести активный образ жизни, открыты для общения, готовы поделиться своим опытом и знаниями с другими, а также хотят заполнить свое свободное время интересными и яркими впечатлениями и найти приложение своим силам.



«Мы назвали наш клуб «Рядом» потому, что мы действительно рядом. Наш адрес - Кондратьевский проспект, дом 51, - говорит заведующая сектором библиотеки-филиала № 2 Калининского района Вера Евгеньевна Чижова. - Не сидите дома, не грустите и не скучайте, ведь вы можете завести новых друзей и сделать вашу жизнь интереснее и разнообразнее!»

Клуб создан при библиотеке, в которой уже не первый год ведется работа по пропаганде здорового образа жизни и медицинских знаний. А инициаторы создания клуба - читатели библиотеки. И хотя абонемент и читальные залы сегодня находятся на ремонте, коллектив библиотеки принял активное участие в создании клуба и готов оказывать ему всевозможную помощь.

Это логично, ведь районные библиотеки сегодня - может быть, единственные очажки культуры, куда жители могут прийти бесплатно, где всегда встретят вежливое и доброжелательное отношение.

Клуб только формируется, на объявление инициативной группы откликнулись только первые жители, но старт нового начинания можно считать успешным. За короткое время члены клуба дважды побывали на интересных экскурсиях по городу - по площади Искусств и по Александро-Невской лавре. Несколько необычных мероприятий прошло и в стенах библиотеки. Например, был организован цикл бесед «За здоровьем - в лето!».

Все, кто пришел в этот день в клуб, смогли послушать лекцию врача-терапевта, посвященную проблемам летнего отдыха, ознакомиться с интересными книжными выставками по этой теме - такими как «Доктор Дача», «Мудрость траволечения» и другими. А член клуба и энтузиаст здорового образа жизни Василий Георгиевич Мацкевич давал консультации всем желающим о правильном подходе к оздоровительному бегу.

В дни празднования Святой Пасхи в гостях у клуба побывала известная поэтесса, член Союза писателей России и лауреат литературной премии «Традиция» Ирина Сергеева. Ее выступление «И свет небесный к нам сошел» произвело на членов клуба сильное впечатление. Мы очень надеемся, что Ирина Андреевна станет частым гостем в нашем округе.

В клубе «Рядом» формируются первые традиции. Недавно члены клуба решили в последний четверг месяца поздравлять тех, у кого на этот месяц пришелся день рождения. Чаепития, пусть даже за скромным столом, сближают людей и дарят то душевное тепло, в котором все мы так нуждаемся. За чашкой чая рождаются новые идеи, новые планы. Например, члены клуба решили посильно помочь библиотеке, которая приютила их под своей крышей - несколько раз они выходили

на «субботники», чтобы привести в порядок цветники перед окнами читального зала. Клуб взял шефство над новыми растениями, и надеется, что скоро вход в библиотеку будут украшать красивые кусты и цветы.

Конечно, у клуба немало планов - это не только продолжение лекций специалистов - врачей, косметологов, целителей, но и организация вечеров танцев для здоровья, однодневных походов, психологических тренингов. В ближайших планах клуба - выступления вокалистов, бардов, артистов, литературные вечера, встречи с писателями, поэтами и интересными собеседниками, различные курсы и занятия. Например, организаторы общественного клуба «Рядом» надеются организовать здесь уроки для желающих овладеть иностранными языками и компьютерной грамотностью. Конечно, пока многое из этого - только планы. Но даже в летнее время клуб продолжает свою работу. В последний четверг каждого месяца собрания клуба открываются в библиотеке на Кондратьевском пр., дом 51 в 18 часов.

«У вас богатый жизненный опыт, у вас инте-



ресные увлечения, вы - добрый и открытый человек? Мы нужны друг другу! - говорят члены клуба. - Приходите! Мы - Рядом!»  
Телефон библиотеки и клуба - 540-29-69.

Инициативная группа  
Елена Иосифовна КОВАЛЕНКО,  
Татьяна Вячеславовна ЗИМИНА,  
Вера Евгеньевна ЧИЖОВА

## ДО ВСТРЕЧИ У ФОНТАНА...



**Петербургский «Водоканал» утвердил расписание, по которому этим летом будут работать крупнейшие фонтанные комплексы нашего города.**

Фонтанный комплекс у Финляндского вокзала работает по следующему расписанию: начало работы по будним дням с 8.00, по выходным - с 10.00, окончание работы - 23.00. В это время фонтаны настроены на статичный режим. Светомузыкальное шоу начинается в 12.00, в 20.00 и в 22.00 и продолжается в течение получаса.

Для фонтанного комплекса в акватории Невы у Стрелки Васильевского острова утверждено три режима работы - статичный, режим музыкального шоу и режим светомузыкального лазерного шоу. Время работы комплекса - с 12.00 до 00.20 по будням и выходным дням. В музыкальном режиме комплекс включают с 12.00 до 12.20; с 20.00 до 20.20; с 21.00 до 21.20; с 22.00 до 22.20 и с 23.00 до 23.20. Посмотреть светомузыкальное лазерное шоу можно с 00.00 до 00.20.

На Московской площади ежедневное включение фонтанов запланировано: по будним дням - на 8.00, по выходным - на 10.00, а выключение - на 23.00. Петербуржцы смогут наблюдать светомузыкальное шоу по субботам и воскресеньям с 12.00 до 12.20; с 16.00 до 16.20; с 20.00 до 20.20 и с 22.00 до 22.20. В будние дни фонтаны работают в статичном режиме, - сообщают «Санкт-Петербургские ведомости».

К 70-летию Калининского района

## ИТОГИ КОНКУРСА



Подведены итоги конкурса «Пешком в историю», который наша редакция объявила к 70-летию Калининского района. Сегодня мы публикуем ответы на вопросы, поставленные в мартовском и апрельском

номерах газеты «Финляндский округ».

**Ответ первый:** правильным ответом редакция засчитывала и Гражданку, и Кушелевку, и Пискаревку и другие деревни, некогда располагавшиеся в нашем районе.

**Ответ второй:** эти скульптурные изображения сфинксов установлены на Свердловской набережной - напротив усадьбы Кушелевых-Безбородко.

**Ответ третий:** прежде всего, это Бочарная и Казачья слободы.

**Ответ четвертый:** рельефы расположены на фасаде здания кинотеатра «Гигант» и изображают кадры из первых советских кинофильмов.

Мы благодарим всех участников конкурса, а победителям позвонят сотрудники нашей редакции, чтобы передать призы.

Поздравляем!

Депутаты Муниципального совета Финляндского округа искренне поздравляют директора Государственного учреждения среднего профессионального образования «Педагогический колледж № 2» Ольгу Георгиевну ЛОСЕВУ с присвоением почётного звания «Заслуженный учитель Российской Федерации»!

Указ о награждении с формулировкой «За достигнутые трудовые успехи и многолетнюю плодотворную деятельность» подписал Президент России В.В.Путин.

Желаем Ольге Георгиевне добра, здоровья и новых успехов в работе!

Слова благодарности

Родители 11 «а» класса школы № 142 Калининского района благодарят классного руководителя Ольгу Викторовну АКИМОВУ за высокий профессионализм преподавания и творческий подход к воспитанию учащихся, организации внеклассной работы.

Всё своё свободное время Ольга Викторовна отдаёт детям, например, организует бесплатные дополнительные занятия по алгебре и геометрии для отстающих учеников.

О.В.Акимова неоднократно награждалась поощрительными грамотами, в том числе и от Министерства образования Российской Федерации.

Благодарим Вас, Ольга Виторовна, за доброту и внимание к нашим детям и желаем всего самого доброго!

## АДРЕС - ПИСКАРЁВСКИЙ, 16

Способно ли молодое поколение гордиться своим Отечеством, или история наша так «запятнана», что нет для «кока-кольных» детей в ней кумиров и примеров для подражания? А они, дети, смотрят непредвзято, чистыми глазами, взирая на наше прошлое и настоящее, устремляясь в будущее, они жаждут услышать о своей родине доброе, высокое и вечное.

Так внимательно на уроках в библиотеке -



филиале № 10 на Пискаревском проспекте смотрелись дети в репродукции блокадных рисунков А.Пахомова, запечатлевших их сверстников на боевых постах в блокадные будни - «А мы могли бы так?» Не скрывая интереса вглядывались и в фотографии, сделанные уже сегодня на Дальнем Востоке подводником, капитаном 3 ранга И.Ю. Бренчуковым, служившим на лодке, по конструкции повторяющей ракетный крейсер «Курск». Две встречи с капитаном состоялись в библиотеке для учеников 139-й школы. В конце беседы ребята буквально засыпали капитана вопросами не только о том, какими боевыми мощностями обладает подлодка, но и о том, как она может сразиться с авианосцем, как замаскировать корабль, чтобы обмануть противника, чем движение ракет под водой отличается от

движения торпеды, как живут подводники, каков их распорядок дня, как они могут эвакуироваться с лодки в случае аварии...

«Историю своего округа можно не только знать, но и любить» - под таким девизом были придуманы и проведены беседа и необычная экскурсия для ребят - учеников 126-го лицея. В рассказах жителя нашего округа, архитектора Всеволода Мельникова оживали образы графа Г.А. Кушелева-Безбородко - гостеприимного хозяина дома, популярного у петербургской знати, и заядлого шахматиста, владельца соседней усадьбы сенатора И.Д. Дурново и «всесоюзного старосты» М.И. Калинина, ночевавшего однажды, как гласит легенда, под телегами, рессоры для которых изготовлял прадед рассказчика.

На экскурсии в музей Ленинградского металлического завода, которую для ребят организовала библиотека, шла речь о времени, когда предприятие было основано знаменитым купцом Растеряевым, а затем гостям показали действующую модель одного из первых станков, необыкновенно похожего на швейную машину «Зингер», и уменьшенную в 20 раз, но действующую модель паровой турбины.

Однако не меньше внимание школьников привлекли и другие экспонаты - записная книжка мальчика, в годы блокады работавшего на заводе, фотография футбольной команды ЛМЗ, из которой вырос ленинградский «Зенит», автограф самого Юрия Гагарина, посетившего завод в начале 1960-х,

книга о борцовском клубе металлистов, в котором начинали заниматься единоборствами многие знаменитые спортсмены, а также нынешний президент России. Ну, уж а возможность побывать внутри роторного цеха и своими глазами понаблюдать за сборкой турбин стала настоящим подарком для ребят.

С нетерпением ждали ребята из двух школ - 139-й и 198-й встречи со зверушками из Ленинградского зоопарка. «Ребятам о зверятах» рассказывал лектор, который взял с собой в путешествие ушастую сову, ящерицу - желтопузика, лисёнка, мангуста, пушистого песца и краснозубую нутрию. От интереса шеи у слушателей могли бы и до жирафьих дорастить - беседа продолжалась почти три часа, но школьники всё не хотели отпускать лектора и его питомцев.

Прихорашиваясь после трудностей ремон-



та, детская библиотека-филиал № 10 на Пискаревском пр., д. 16 вновь принялась за привычные дела - интересные уроки, встречи, экскурсии. А ваши дети уже записались в библиотеку?

Телефон библиотеки-филиала № 10 - 540-13-76.

Дело



Азбука гражданина

# ПРИМЕРНЫЙ УСТАВ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

Часто мы судим о чём-то новом, не обладая объективной информацией – по слухам, мнениям знакомых или незнакомых нам людей. В рубрике «Азбука гражданина» мы предоставляем читателю информацию, дающую право принимать решение самому. Перед вами – текст примерного устава ТСЖ, утверждённого распоряжением Жилищного комитета Правительства Санкт-Петербурга от 01.03.2005 года № 22–р. В этом документе записаны все основные правила организации и работы ТСЖ. Сегодня мы продолжаем публикацию документа, начатую в предыдущих номерах нашей газеты.

## 6. Хозяйственная деятельность товарищества

6.1. Товарищество как некоммерческая организация может осуществлять хозяйственную деятельность, соответствующую целям товарищества, и лишь постольку, поскольку это служит достижению целей создания товарищества в соответствии с действующим законодательством и уставом.

6.2. Для достижения своих целей товарищество может осуществлять следующие виды хозяйственной деятельности:

- управление обслуживанием, эксплуатацией и ремонтом недвижимого имущества в многоквартирном доме;

- эксплуатация, техническое содержание и ремонт общего имущества;

- предоставление жилищных и коммунальных услуг;

- иные виды хозяйственной деятельности, предусмотренные уставом товарищества.

6.3. Товарищество не вправе заниматься хозяйственной деятельностью, не предусмотренной уставом.

6.4. Доход, полученный в результате хозяйственной деятельности товарищества, используется для оплаты общих расходов или, по решению общего собрания членов товарищества, направляется в специальные фонды, расходующиеся на цели, соответствующие задачам товарищества, указанным в уставе. Доход может быть направлен на иные цели деятельности товарищества, предусмотренные действующим законодательством и решением общего собрания Товарищества.

## 7. Членство в товариществе

7.1. Членами товарищества являются физические и юридические лица, которым на праве собственности принадлежат жилые и / или нежилые помещения в многоквартирном доме и которые в установленном законодательством порядке выразили свое волеизъявление об этом.

7.2. В случае если жилое и / или нежилое помещение принадлежит нескольким собственникам на праве общей собственности, то они могут принять решение о представлении одним из них общих интересов в товариществе.

7.3. Членство в товариществе возникает у всех собственников, выразивших в письменном виде свое волеизъявление об этом, с момента государственной регистрации товарищества в установленном порядке.

7.4. Интересы несовершеннолетних членов товарищества представляют их родители, опекуны или попечители. В случаях, предусмотренных законодательством, совершение действий от имени несовершеннолетних членов товарищества производится с согласия органов опеки и попечительства.

7.5. Член товарищества, систематически не выполняющий или ненадлежащим образом выполняющий свои обязанности либо препятствующий своими действиями достижению целей товарищества, может быть привлечен к административной или гражданско-правовой ответственности в порядке, установленном законодательством.

7.6. С момента прекращения права собственности члена товарищества на имущество в связи со смертью гражданина, ликвидацией юридического лица, отчуждением имущества или по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством, членство в товариществе прекращается.

7.7. При реорганизации юридического лица - члена товарищества либо смерти гражданина - члена товарищества их правопреемники (наследники), приобретатели имущества по договору входят в состав членов товарищества с момента возникновения права собственности на имущество в многоквартирном жилом доме.

7.8. Член товарищества вправе с учетом требований законодательства и устава использовать общее имущество в соответствии с его назначением на условиях общего владения, пользования и в установленных действующим законодательством пределах распоряжения этим имуществом.

7.9. Собственники жилых и / или нежилых помещений и иного недвижимого имущества - члены товарищества обязаны выполнять законные требования товарищества.

## 8. Права товарищества

8.1. Товарищество имеет право:

8.1.1. Совершать сделки, отвечающие целям и задачам товарищества, в пределах, установленных действующим законодательством и уставом товарищества.

8.1.2. Определять бюджет товарищества на год, включая необходимые расходы по текущей эксплуатации и ремонту общего имущества, затраты на капитальный ремонт и реконструкцию, специальные взносы и отчисления в резервный фонд, а также расходы на другие установленные законодательными и иными нормативными актами, уставом товарищества цели.

8.1.3. Устанавливать на основе принятого годового бюджета товарищества размеры платежей, сборов и взносов для каждого собственника помещений в соответствии с его долей участия.

8.1.4. Выполнять работы и оказывать жилищные, коммунальные и иные услуги собственникам помещений.

8.1.5. Продавать и передавать коммерческим и некоммерческим



организациям, гражданам, обменивать, сдавать в аренду, передавать по договору найма оборудование, инвентарь и другие материальные ценности, а также списывать с баланса фонды товарищества, если они изношены или морально устарели.

8.1.6. Страховать имущество и объекты общей собственности, переданные товариществу собственниками жилья в управление.

8.1.7. Выбирать, в том числе на конкурсной основе, управляющего и/или управляющую организацию, а также подрядчиков, предоставляющих услуги по обслуживанию недвижимого имущества.

8.1.8. Совершать иные действия, не противоречащие уставу товарищества и действующему законодательству.

8.2. В случаях, когда это не связано с нарушением охраняемых законом прав и интересов собственников жилых и нежилых помещений, товарищество может:

- предоставлять в пользование или ограниченное пользование (сервитут) объекты общего имущества какому-нибудь лицу или лицам;

- в соответствии с градостроительными нормами и правилами в установленном порядке надстраивать, перестраивать со сносом или без него объекты общего имущества или помещения, находящиеся в собственности товарищества;

- получать в бессрочное пользование либо получать или приобретать в собственность земельные участки для осуществления жилищного строительства, возведения хозяйственных и иных построек и их дальнейшей эксплуатации;

- осуществлять в соответствии с градостроительными нормами и правилами застройку на прилегающем и выделенных земельных участках;

- совершать иные действия и совершать сделки, отвечающие целям и задачам товарищества.

8.3. В случае неисполнения членами товарищества их обязанностей по участию в общих расходах товарищество вправе предъявить члену товарищества в установленном порядке требования по погашению задолженности по обязательным платежам и иным общим расходам и взносам, установленным законодательством, уставом или общим собранием членов товарищества, - с момента, когда платеж должен быть произведен.

## 9. Обязанности товарищества

9.1. Товарищество обязано:

9.1.1. Обеспечивать выполнение требований законодательных и иных нормативных правовых актов, а также устава товарищества.

9.1.2. Выполнять в порядке, предусмотренном действующим законодательством, договорные обязательства.

9.1.3. Обеспечивать выполнение всеми членами товарищества

их обязанностей по содержанию и ремонту общего имущества .

9.1.4. Обеспечивать надлежащее санитарное и техническое состояние общего имущества в многоквартирном доме.

9.1.5. Обеспечивать выполнение собственниками, нанимателями и арендаторами обязательств по своевременному внесению обязательных платежей, сборов и взносов в соответствии с действующим законодательством, уставом, решениями общего собрания.

9.1.6. Выступать заказчиком на работы и услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) мест общего пользования в жилых домах. Заключать договоры с предприятиями и организациями, производить своевременную оплату их услуг.

9.1.7. Обеспечивать соблюдение интересов всех членов товарищества при установлении условий и порядка владения, пользования и распоряжения общей собственностью, распределения между собственниками помещений издержек по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

9.1.8. В случаях, предусмотренных законодательством и уставом товарищества, представлять интересы членов товарищества в жилищных отношениях, отношениях собственности, а также в иных отношениях с третьими лицами.

9.1.9. Выполнять иные обязанности в пределах своей компетенции.

## 10. Права членов товарищества

10.1. Член товарищества имеет право:

10.1.1. Самостоятельно, без согласования с другими членами товарищества, распоряжаться принадлежащими ему помещениями.

10.1.2. Участвовать в деятельности товарищества как лично, так и через своего представителя, а также избирать и быть избранным в органы управления товарищества.

10.1.3. Вносить предложения по совершенствованию деятельности товарищества, устранению недостатков в работе его органов.

10.1.4. Возмещать за счет средств товарищества расходы, понесенные в связи с предотвращением нанесения ущерба общему имуществу.

10.1.5. Получать данные о деятельности товарищества, состоянии его имущества и произведенных расходах.

10.1.6. Производить через расчетный счет товарищества оплату коммунальных услуг и установленных законом налогов на недвижимое имущество в случае, если такое решение принято общим собранием членов товарищества.

10.1.7. Сдавать принадлежащие ему помещения внаем или аренду в установленном порядке.

10.1.8. Осуществлять другие права, предусмотренные законодательными и иными нормативными актами, уставом товарищества.

## 11. Обязанности членов товарищества

11.1. Член товарищества обязан:

11.1.1. Выполнять требования устава товарищества, решения общего собрания членов товарищества и правления товарищества.

11.1.2. Соблюдать технические, противопожарные и санитарные правила содержания жилых домов и придомовой территории.

11.1.3. Принимать участие в расходах и обеспечивать уплату взносов, необходимых для покрытия затрат, связанных со строительством, реконструкцией, содержанием, текущим и капитальным ремонтом общего имущества, своевременно производить оплату коммунальных услуг, вносить целевые взносы и специальные сборы в размере, установленном общим собранием членов товарищества.

11.1.4. Содержать находящееся в его собственности жилое и / или нежилое помещение в надлежащем состоянии и осуществлять его текущий ремонт за свой счет.

11.1.5. Использовать объекты общей собственности только по их прямому назначению, не нарушая права и интересы других собственников по пользованию данными объектами.

11.1.6. Предпринимать самостоятельно без соответствующего согласования с правлением и общим собранием товарищества необходимые меры по предотвращению причинения ущерба объектам общей собственности.

11.1.7. Обеспечить доступ третьим лицам к частям жилого и / или нежилого помещения в случае необходимости поддержания этих помещений в надлежащем состоянии или необходимости восстановления объектов общей собственности или для предотвращения возможного ущерба, который может быть причинен недвижимому имуществу.

11.1.8. Устранять за свой счет ущерб, нанесенный имуществу других собственников либо общему имуществу членов товарищества им самим или лицом, проживающим с ним совместно, а также любыми другими лицами, занимающими принадлежащие ему жилые и / или нежилые помещения в соответствии с договором найма, аренды.

11.1.9. Использовать жилое и / или нежилое помещение по его назначению с учетом ограничений, установленных уставом товарищества или решением общего собрания членов товарищества.

11.1.10. Нести иные обязанности, предусмотренные законодательными и иными правовыми актами, уставом товарищества.

Окончание следует

## Официальная публикация

«14» июня 2006 года  
**ПРОТОКОЛ № 14**  
 заседания котировочной комиссии местной администрации муниципального образования Финляндский округ  
 Присутствовали: Петров В.А. - и.о. Главы местной администрации – председатель комиссии, Члены комиссии: Кудинов И.С. - заместитель Главы местной администрации, Калинин Т.Н. - начальник организационного отдела, Продан И.А. - начальник отдела благоустройства и торговли, Михайлова О.И. - начальник отдела социальной работы, Зеленецкая Н.И. - начальник сметно-экономического отдела.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение котировочных заявок на участие в муниципальном заказе (путем запроса котировок цен) на оказание услуг по выполнению общестроительных работ в административном здании по адресу: проспект Металлистов дом 93 литер А.

2. Рассмотрение котировочных заявок на участие в муниципальном заказе (путем запроса котировок цен) на оказание услуг по восстановлению щебеночно-набивного покрытия детской площадки по адресу: проспект Металлистов, дом 89.

3. Рассмотрение котировочных заявок на участие в муниципальном заказе (путем запроса котировок цен) на оказание услуг по благоустройству внутридворовой территории по адресу: проспект Металлистов дом 93 литер А.

### Вопрос №1

СЛУШАЛИ: Кудинова И.С. На официальном сайте муниципального образования Финляндский округ был размещен запрос котировок на муниципальный заказ на оказание услуг по выполнению общестроительных работ в административном здании по адресу: проспект Металлистов дом 93 литер А. В соответствии с запросом котировок прием котировочных заявок осуществлялся до 9 часов 14 июня 2006 года. На указанную дату было зарегистрировано 3 котировочные заявки. Котировочные заявки зарегистрированы и представлены в срок. На рассмотрение комиссии представлены котировочные заявки 3-х организаций: 1. ООО «СтройРесурс», 2. ЗАО «СтройБазис», 3. ООО «Инетком».

СЛУШАЛИ: Кудинов И.С., Калинин Т.Н., Продан И.А., Михайлова О.И., Зеленецкая Н.И.

### Сравнительная таблица котировочных заявок.

№п/п	Наименование организации	Предложенная цена на выполнение работ	Решение
1.	ЗАО «СтройБазис»	222411,00руб.	1 место
2.	ООО «Инетком»	238970,50 руб.	2 место
3.	ООО «СтройРесурс»	249317,00 руб.	3 место

**Комиссия решила:** Рассмотрев представленные котировочные заявки комиссия решила: 1. Котировочные заявки от организаций соответствуют требованиям, указанным в запросе котировок.

2. Признать победителем конкурса ЗАО «СтройБазис», как предложившего наименьшую цену – 222411,00 руб. Второе место – ООО «Инетком» - 238970,50 руб.

3. Предложить победителю ЗАО «СтройБазис» – подписать муниципальный контракт на условиях и в сроки установленных котировочной заявкой.

ГОЛОСОВАНИЕ: единогласно.

### Вопрос №2

СЛУШАЛИ: Продан И.А. На официальном сайте муниципального образования Финляндский округ был размещен запрос котировок на муниципальный заказ на оказание услуг по восстановлению щебеночно-набивного покрытия детской площадки по адресу: проспект Металлистов, дом 89. В соответствии с запросом котировок прием котировочных заявок осуществлялся до 9 часов 14 июня 2006 года.

На указанную дату было зарегистрировано 2 котировочные заявки. Котировочные заявки зарегистрированы и представлены в срок. На рассмотрение комиссии представлены котировочные заявки 2-х организаций: 1. ООО «Онега плюс», 2. ООО «Метрим»

### Сравнительная таблица котировочных заявок.

№п/п	Наименование организации	Предложенная цена на выполнение работ	Решение
1.	ООО «Онега плюс»	148000,00 руб.	1 место
2.	ООО «Метрим»	159000,00 руб.	2 место

**Комиссия решила:** Рассмотрев представленные котировочные заявки комиссия решила: 1. Котировочные заявки от организаций соответствуют требованиям, указанным в за-

просе котировок.

2. Признать победителем конкурса ООО «Онега плюс», как предложившего наименьшую цену – 148000,00 руб. Второе место – ООО «Метрим» - 159000,00 руб.

3. Предложить победителю ООО «Онега плюс» – подписать муниципальный контракт на условиях и в сроки установленных котировочной заявкой.

ГОЛОСОВАНИЕ: единогласно.

### Вопрос №3

СЛУШАЛИ: Продан И.А. На официальном сайте муниципального образования Финляндский округ был размещен запрос котировок на муниципальный заказ на оказание услуг по благоустройству внутридворовой территории по адресу: проспект Металлистов дом 93 литер А. В соответствии с запросом котировок прием котировочных заявок осуществлялся до 9 часов 14 июня 2006 года.

На указанную дату было зарегистрировано 2 котировочные заявки. Котировочные заявки зарегистрированы и представлены в срок. На рассмотрение комиссии представлены котировочные заявки 2-х организаций: 1. ООО «Онега плюс», 2. ООО «Метрим»

### Сравнительная таблица котировочных заявок.

№п/п	Наименование организации	Предложенная цена на выполнение работ	Решение
1.	ООО «Онега плюс»	238000,00руб.	1 место
2.	ООО «Метрим»	249000,00руб.	2 место

**Комиссия решила:** Рассмотрев представленные котировочные заявки комиссия решила: 1. Котировочные заявки от организаций соответствуют требованиям, указанным в запросе котировок.

2. Признать победителем конкурса ООО «Онега плюс», как предложившего наименьшую цену – 238000,00 руб. Второе место – ООО «Метрим» - 249000,00 руб.

3. Предложить победителю ООО «Онега плюс» – подписать муниципальный контракт на условиях и в сроки установленных котировочной заявкой.

ГОЛОСОВАНИЕ: единогласно.



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ФИНЛЯНДСКИЙ ОКРУГ**

**РЕШЕНИЕ**

от 20.06.2006 г. № 42

О внесении изменений в бюджет  
МО Финляндский округ на 2006 год

В связи с превышением ожидаемых фактических доходов над утвержденными годовыми начислениями, на основании п.2 статьи 232 Бюджетного Кодекса Российской Федерации и решения комиссии по бюджету, налогам и собственности от 15.06.06 г. и на основании приказа Минфина России от 14.09.2005 г. № 119 Н "Об утверждении указаний о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации", письма Минфина России от 01.04.2005 г. № 02-14/10-607, рекомендаций Комитета Финансов от 07.12.2005 г. № 05-01-18/3032, Письма Комитета Финансов от 26.05.06г. № 05-30/1578 «О доходах, подлежащих

перечислению в местные бюджеты муниципальных образований Санкт-Петербурга, зачисленных в декабре 2005 г. в бюджет Санкт-Петербурга» и в целях упорядочения оплаты за командировочные расходы, Муниципальный совет муниципального образования Финляндский округ

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в доходную часть местного бюджета согласно приложению 1.
2. Внести изменения в расходную часть местного бюджета согласно приложению 2.
3. Внести изменения в приложение № 5 к постановлению Муниципального совета МО Финляндский округ от 20.12.2005 г. № 124 «Об утверждении местного бюджета муниципального образования Финляндский округ на 2006 г.» (с изменениями от 07.02.2006г. № 8).
4. Ввести строку в доходную часть местного бюджета «Прочие дотации местным бюджетам», код бюджетной классификации 920 20201902030000151.
5. Ввести строку «Прочие услуги» в рас-

ходную часть местного бюджета в раздел «Другие общегосударственные вопросы», код раздела 0115, код целевой статьи 0920-002, код вида расходов 253, код экономической статьи 226.

6. Добавить код 212 экономической классификации статей расходов местного бюджета в раздел «Общегосударственные вопросы», подраздел «Функционирование высшего должностного лица местного самоуправления» функциональной, ведомственной, экономической классификации расходов местного бюджета на 2006 г.
7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на и.о. главы местной администрации.
8. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия и подлежит официально опубликованию в печатном органе Муниципального совета и администрации муниципального образования Финляндский округ.

**Глава муниципального образования  
В.Ф. Беликов**

Приложение № 1

**Справка о внесении изменений и дополнений по доходам в местный бюджет  
муниципального образования Финляндский округ на 2006 год**

тыс.руб.

№ пп	Код источника дохода	Наименование дохода	Всего на год	в том числе 1 кв.	по кварталам 2 кв.	3 кв.	4 кв.	Уточненная сумма на год
1.	18210501020-010000110	Единый налог, взимаемый с налогоплательщиков, выбравших в качестве объекта налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов	+2000,0			+510,0	+1490,0	4952,0
2.	18210502000-021000110	Единый налог на вменённый доход для физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица	+3000,0				+3000,0	14891,3
Итого по документу			+5000,0			+510,0	+4490,0	+5000,0

Приложение № 2

**Справка о внесении изменений и дополнений по расходам в местный бюджет  
муниципального образования Финляндский округ на 2006 год**

тыс.руб.

№ п/п	Бюд-по ФКР	жетная по КЦСР	клас-по КВР	сифи-по ЭКР	кация (...)*	Наименование расхода	Всего на год	в том числе 1 кв.	число 2 кв.	по квар-3 кв.	талам 4 кв.	Уточненная сумма на год
1.	0502	3510001	412	226	01	Расходы на текущий ремонт и озеленение придомовых и внутридворовых территорий	+5106,76				+5106,76	18146,76
2.	0502	3510002	412	226	02	Расходы на обустройство и содержание детских и спортивных площадок	+300,0			+300,0		1800,0
3.	0502	3510003	412	226	03	Расходы на обеспечение санитарного благоустройства населения	+120,0			+120,0		330,0
4.	0115	0920002	253	226	03	Прочие услуги	+90,0			+90,0		90,0
Итого по документу:							+5616,76			510,0	5106,76	

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ФИНЛЯНДСКИЙ ОКРУГ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО КОМПЛЕКСНОМУ  
Благоустройству внутридворовых и придомовых территорий муниципального образования  
Финляндский округ и установке детского игрового и спортивного оборудования в 2006 году**

«26» июня 2006 г.

Санкт-Петербург

Муниципальный заказчик - местная администрация муниципального образования Финляндский округ, расположенная по адресу: 195221, Санкт-Петербург, пр. Металлистов д. 93 литер «А», приглашает принять участие в открытом конкурсе на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по комплексному благоустройству внутридворовых и придомовых территорий муниципального образования Финляндский округ и установке детского игрового и спортивного оборудования в 2006 году. Настоящее приглашение к участию в конкурсе распространяется на всех юридических лиц и предпринимателей без образования юридического лица, зарегистрированных в РФ, обладающих правомочностью в соответствии с действующим законодательством, имеющих соответствующие лицензии, опыт работы в данной области. Начальная цена муниципального контракта: 9 565 000 рублей 00 копеек (девять миллионов пятьсот шестьдесят пять тысяч рублей 00 копеек). - по лоту 1 - 7 315 000 рублей 00 копеек (семь миллионов триста пятнадцать тысяч рублей) 00 копеек; - по лоту 2 - 1 000 000 рублей 00 копеек (один миллион рублей) 00 копеек; - по лоту 3 - 900 000 рублей 00 копеек (девятьсот тысяч рублей) 00 копеек; - по лоту 4 - 350 000 рублей 00 копеек (триста пятьдесят тысяч рублей) 00 копеек. Источником финансирования: местный бюджет муниципального образования Финляндский округ на 2006 год. Предмет муниципального контракта краткие характеристики и место выполнения работ: по Лоту № 1 - ремонт асфальтового покрытия внутридворовой территории с заменой бордюрного камня общей площадью 6136 кв.м., устройство щебеночно-набивного покрытия дорожек общей площадью 851,5 кв.м., восстановление газонов с подсыпкой растительного грунта общей площадью 6361 кв.м., снос деревьев угрозы в количестве 5 шт. по адресу: Санкт-Петербург, ул. Замшина 25/3, 27/3, 27/4; по Лоту № 2 - устройство площадки для скейтборда: устройство асфальтового покрытия площадью 1200 кв.м., восстановление газонов с подсыпкой растительного грунта (возвратный материал) общей площадью 340 кв.м. по адресу: Санкт-Петербург, между д. 37/2 по Полюстровскому пр. и д. 114/2 по пр. Металлистов; по Лоту № 3 - Оборудование площадки для скейтборда по адресу: Санкт-Петербург, между д. 37/2 по Полюстровскому пр. и д. 114/2 по пр. Металлистов; по Лоту № 4 - Восстановление щебеночно-набивного покрытия детской площадки общей площадью 535 м2, восстановление газонов с подсыпкой растительного грунта общей площадью 900 кв.м. по адресу: Санкт-Петербург, ул. Замшина д. 28. Сроки выполнения работ по Лоту №1: начало - с 10.08.2006 года; окончание - не позднее 30.09.2006 года, по Лотам №№ 2-4 начало - с 10.08.2006 года; окончание - не позднее 31.08.2006 года. Форма оплаты по Лотам №№ 1-4 - безналичный расчет. Оплата за выполненные Подрядчиком работы будет про-

изведена с лицевого счета местной администрации муниципального образования Финляндский округ, открытого в Отделении по Калининскому району УФК по г. Санкт-Петербургу за счет статей расходов местного бюджета 0502/35-10001/412/226/ и 0502/3510002/412/226/, предусмотренных в приложении 3 к Постановлению Муниципального совета «Об утверждении местного бюджета муниципального образования Финляндский округ на 2006 год». Авансирование предусматривается согласно действующему законодательству. Окончательный срок оплаты: не позднее 25 декабря 2006 года. Подробное описание работ, условий муниципального контракта и предъявляемых к участникам требований, а также процедур конкурса содержится в конкурсной документации, которая будет предоставлена любому заинтересованному лицу после внесения оплаты, по его письменному запросу в следующем порядке: Выдача конкурсной документации осуществляется по адресу: 195221, Санкт-Петербург, пр. Металлистов д.93 лит. «А», (сметно-экономический отдел) по рабочим дням с 09.30 до 17.00 часов, в период с «26» июня по «26» июля 2006 г. после внесения оплаты в размере 1500 рублей (одна тысяча пятьсот рублей 00 копеек) на расчетный счет местной администрации муниципального образования Финляндский округ за комплект конкурсной документации, при предоставлении документа подтверждающего факт оплаты и доверенности на получение конкурсной документации. Реквизиты по оплате конкурсной документации: ИНН 7804170260/КПП 780401001 ОКАТО 40273563000 ОКПО 15177997 ОГРН 1037808037739 Отделение по Калининскому району УФК по г. Санкт-Петербургу (МА МО Финляндский округ) р/с 40204810600000000013 л/сч 02920019010 Официальным сайтом в сфере информационного обеспечения муниципального заказа муниципального образования Финляндский округ, на котором размещена конкурсная документация, является специализированный официальный сайт муниципального образования Финляндский округ по адресу: www.filokrug.spb.ru. В целях определения победителя конкурса, заявки участников будут оцениваться по следующим критериям: минимальная цена контракта по соответствующему Лоту. В случае равенства минимальных ценových предложений двух и более участников, победителем конкурса будет признан участник конкурса, предложивший наибольший срок предоставления гарантии качества работ и наименьшие сроки выполнения работ. Заявки представляются в местную администрацию муниципального образования Финляндский округ, расположенную по адресу: 195221, Санкт-Петербург, пр. Металлистов д. 93, лит. А, (сметно-экономический отдел), но не позднее начала процедуры вскрытия конвертов с заявками после объ-

явления конкурсной комиссией участникам о возможности подать заявку. Дата начала подачи заявок: с 26 июня 2006 года. Конкурсная комиссия проведет процедуру публичного вскрытия заявок участников в помещении Муниципального совета и местной администрации муниципального образования Финляндский округ по адресу: 197221, Санкт-Петербург, пр. Металлистов д. 93, лит. А (зал заседаний), в 15 часов 00 минут «26» июля 2006 года. Дата и место рассмотрения и подведения итогов конкурса будут определены конкурсной комиссией в сроки, установленные Федеральным законом от 21.07.05 №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказания услуг для государственных и муниципальных нужд». Победитель конкурса должен будет представить обеспечение исполнения муниципального контракта. Размер обеспечения исполнения муниципального контракта составляет: - по лоту 1 - 2194500 руб. 00 копеек. - по лоту 2 - 300000 руб. 00 копеек. - по лоту 3 - 270000 руб. 00 копеек. - по лоту 4 - 105000 руб. 00 копеек. Победитель конкурса обязан в течение в течение 10 дней с момента получения муниципального контракта на подписание представить Заказчику обеспечение исполнения муниципального контракта одним из способов, предусмотренных частью 4 статьи 21 Положения. Обеспечение исполнения муниципального контракта должно быть внесено на дату подписания муниципального контракта. Порядок предоставления обеспечения и требования к обеспечению. Банковская гарантия должна быть оформлена по форме № 4 конкурсной документации. Обязательным приложением к банковской гарантии является надлежащим образом заверенная копия генеральной лицензии банка, выдавшего банковскую гарантию. Срок действия банковской гарантии должен покрывать срок действия муниципального контракта. Победитель страхует свою ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по муниципальному контракту. Договор страхования на указанные виды рисков должен быть заключен в пользу Заказчика, то есть Заказчик должен быть указан в договоре страхования в качестве выгодоприобретателя. Срок действия договора страхования должен покрывать срок действия муниципального контракта. Денежные средства, перечисленные Заказчику в качестве залога, находящаяся на счете Заказчика в течение срока действия муниципального контракта. Контактные лица заказчика: - вопросы по оформлению конкурсной документации - Зеленецкая Нина Ивановна, 291-22-20, e-mail: mo20fo@yandex.ru - по техническим заданиям и объемам работ - Продан Ирина Александровна, 291-23-39, e-mail: mo20fo@yandex.ru

**НЕ ЖДИТЕ  
«КРАСНОГО ПЕТУХА»**



В последнее время в Петербурге всё чаще происходят пожары, виновниками которых оказываются граждане, считающие, что могут не соблюдать правила пожарной безопасности. Уж их-то беда обойдет стороной... К сожалению, от глупости и беспечности этих людей страдают и другие - дети, родственники, соседи.

Пожары в жилых домах, которые наносят большой материальный ущерб и нередко приводят к гибели людей, чаще всего возникают от несоблюдения элементарных правил пожарной безопасности. Поэтому мы считаем важным и нужным напомнить вам эти правила. Помните, что всякий небрежно брошенный окурок или спичка могут вызвать пожар.

Избегайте курить в постели: именно по этой причине чаще всего гибнут на пожарах люди.

В подвалах и чердаках категорически запрещается хранить какие-либо горючие материалы, легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, курить, применять паяльные лампы или пользоваться открытым огнём.

В габаритах лестничных клеток и поэтажных коридорах не разрешается устраивать хозяйственные кладовки, а проходы, коридоры и выходы загромождать ящиками, шкафами и другими предметами домашней утвари.

Если у Вас дома ветхая электропроводка, повреждены электророзетки - не ждите, когда вспыхнет пожар, вызывайте электромонтера. Для защиты электросетей от коротких замыканий и перегрузок применяйте предохранители только промышленного изготовления.

Не оставляйте включенный телевизор без присмотра и не допускайте малолетних детей к самостоятельному просмотру передач. Выключая телевизор тумблером на панели, выньте также вилку шнура из штепсельной розетки.

Не оставляйте без присмотра газовые приборы, не допускайте к ним малолетних детей. Помните, что сушить белье над газовой плитой очень опасно: оно может загореться. При наличии в помещении запаха газа прекратите подачу газа, проветрите помещение, вызовите газовую службу по телефону «04».

Помните, что выброшенные из окон окурки часто заносит ветром в открытые окна и на балконы соседних квартир. Закройте окна и форточки перед уходом из квартиры и не храните на незастекленных балконах сгораемое имущество.

**В СЛУЧАЕ ПОЖАРА В КВАРТИРЕ:**

1. Вызовите пожарную охрану по телефону «01» и сообщите: что горит и по какому адресу.
2. Выведите из квартиры детей и престарелых людей, сообщите о пожаре соседям.
3. Приступите к тушению пожара имеющимися первичными средствами.
4. Если пожар не удалось ликвидировать в начальной стадии - немедленно покиньте горящее помещение. Ни в коем случае не пользуйтесь лифтом - это смертельно опасно.

**ЗАПОМНИТЕ ПРОСТЫЕ ПРАВИЛА:**

Не курите в постели, особенно в нетрезвом состоянии. Следите за исправностью электропроводки, розеток, выключателей.

Не соединяйте электропровода скручиванием жил, не клейте их обоями и не закрывайте элементами сгораемой отделки.

Включенные утюги, электроплитки, электрочайники ставьте на несгораемые подставки (кирпич, мрамор, керамика, гипс).

Не разрешайте детям играть со спичками и разводите костры вблизи деревянных строений, поджигать сухую траву, тополиный пух.

Если вы уходите из квартиры, а маленькие дети остаются дома одни - спрячьте от них спички, уберите электронагревательные приборы, выключите телевизор.

Следите, чтобы входные двери в подвал и на чердак были закрыты на замки, а подвальные помещения очищены от горючего мусора.

Не оставляйте без присмотра включенные электроприборы. Не оставляйте без присмотра включенные газовые приборы, не сушите белье над газовой плитой.

Будьте осторожны при использовании бытовой химии, многие средства легко воспламеняются.

При ощущении запаха газа немедленно прекратите подачу газа, перекрыв газовый вентиль, и сразу же проветрите помещение.

Строгое соблюдение правил пожарной безопасности и своевременное устранение противопожарных нарушений - гарантия сохранности Вашей жизни, здоровья и личного имущества.

Отдел пожарной надзора Калининского района напоминает: пожар легче предупредить, чем потушить!



Жилкомхоз

## КАК ПОСТАВИТЬ ВОДУ НА СЧЕТЧИК

Установка водосчетчика требует не только финансовых затрат, но и знания нового Жилищного кодекса

Жителей, которые установили в квартирах счетчики воды, повышение тарифов на воду затрагивает в гораздо меньшей степени. Все равно они будут платить меньше, чем те, кто платит по нормам. Если вы тоже решили сэкономить и поставить счетчик, приготовьтесь к тому, что организация, обслуживающая ваш дом, будет сопротивляться. То, что выгодно вам, для них — головная боль.

Наталья и Владимир Васильевы установили счетчик холодной воды год назад. Тогда они отдали своему знакомому сантехнику за счетчик и за работу около 700 рублей. Супруги говорят, что в месяц платят 200-250 рублей, в то время как их соседи без счетчика отдают по 300-400. В потреблении воды Васильевы себя не ограничивают. «Когда мы только установили счетчик, сэкономили, — рассказывает Наталья Владимировна, — потом перестали контролировать, сколько мы льем, и оплата почти не поменялась».

Счетчики, по данным Жилищного комитета, установили в свои квартиры больше 3 процентов горожан. В компаниях, которые занимаются их установкой, отмечают, что в этом году спрос заметно вырос. «Нас завалили заказами. Люди поняли, что могут сэкономить на воде», — говорит оператор компании «Альтернатива». Счетчик воды выгоден небольшим семьям и тем, кто редко бывает дома, считает Евгений Пургин, председатель совета ассоциации управляющих компаний.

Установить счетчик может любая компания — частная или «Жилкомсервис». Главное условие — у нее должна быть лицензия на установку приборов. В среднем услуга обходится в 2000-2500 рублей. В стоимость входят два счетчика, краны, которые перекрывают воду в трубе, документация и гарантия (на отечественные приборы — год, на иностранные — три года).

Но иногда возникают дополнительные траты. Например, когда приходится ставить



дополнительный счетчик в туалете или в кухне. Или нужно выводить трубы к одному счетчику. Частники сталкиваются с тем, что не могут попасть в подвал и выключить на несколько часов воду в стояках без согласия компании, обслуживающей дом. Жителям приходится отстегивать за это местным сантехникам по 500-1000 рублей, в то время как легальная услуга отключения и включения стояков стоит не больше ста рублей.

Чинить препятствия обслуживающие организации не имеют права — все жители по новому Жилищному кодексу имеют право на установку приборов учета. Но для организаций это дополнительная нагрузка — бухгалтерам приходится делать работу, которую они раньше не делали: каждый раз менять суммы платежей в квитанциях. Еще одна причина, по которой обслуживающие дома организации сопротивляются счетчикам, это изобретательность жильцов — люди уже научились обманывать счетчики. Например, специалисты «Жилкомсервиса № 1» Василеостровского района, чтобы это как-то контролировать, ходят по квартирам и делают выборочные проверки данных счетчиков.

Ирина САФОНКИНА, «Мой район»

## Как установить счетчик дома?

- Найти организацию, у которой есть лицензия на установку счетчиков. Это может быть «Жилкомсервис», управляющая компания или частная ремонтная компания, объявления о которых размещаются в газетах.

- Пригласить мастера домой, чтобы он оценил объем работ — возможно, придется ставить больше двух счетчиков или менять трубы.

- Заплатить деньги за установку счетчиков. По окончании работ, которые займут 4 - 6 часов, вам должны дать акт установки счетчика и лицензию.

- Пригласить представителя компании, на балансе которой находится ваш дом, и попросить запломбировать ваш счетчик. Специалист придет в течение недели, ему надо отдать ксерокопии акта установки и лицензии. Он даст акт приемки и зафиксирует контрольные показания счетчика. Эта услуга стоит около 50 рублей.

- Каждый месяц до 20 числа нужно снимать показания счетчика и приносить эти данные бухгалтеру ЖКС или председателю ТСЖ.

## Последние известия

Состоялось очередное заседание Президиума Совета муниципальных образований Санкт-Петербурга, посвященное опыту работы муниципальных унитарных предприятий по обслуживанию жилого фонда, в том числе по созданию и обслуживанию ТСЖ. Заседание провел председатель Президиума, глава МО Финляндский округ Всеволод Беликов. С докладами о возможной передаче жилого фонда на обслуживание муниципалитетов выступили глава администрации Красногвардейского района М. Щербак-

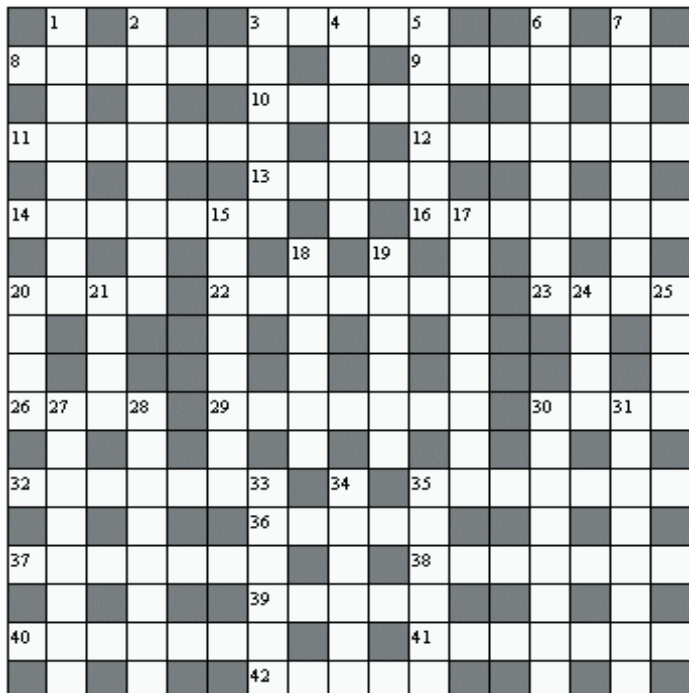
ва, главы МО Большая Охта Н. Паялин и Ржевка В. Черевко.

С начала сезона 6882 человека пострадали от укусов клещей, в том числе 1265 детей. За аналогичный период 2005 года пострадавших было вдвое меньше — 3653 человека, в том числе 680 детей. Заметное число укусов зарегистрировано непосредственно в черте города — 26 в Курортном районе, 18 в Московском, 12 в Павловском, 11 в Приморском, 9 в Пушкинском, 6 в Красносельском, 3 в Выборгском,

по одному в Петродворцовом, Колпинском и Невском. Пожалуйста, будьте осторожны!

Правительство города одобрило план по государственной поддержке малого предпринимательства. Помощь в виде кредитов, предоставления консультационных и правовых услуг будет оказана прежде всего тем малым предприятиям, которые работают в сфере промышленности, жилищно-коммунального хозяйства, сфере услуг, заняты инновационной деятельностью. (Пресс-служба губернатора)

## Кроссворд



**По горизонтали:** 3. Головной убор, распространенный в некоторых арабских странах. 8. Жительница государства в Центральной Америке. 9. Полотнище, закрывающее сцену от зрительного зала. 10. Обозначение мужского детородного органа в индийской мифологии. 11. Разряд, ступень. 12. Водяной пузырь. 13. Рассказ Константина Станюковича. 14. Педагог. 16. Лечебно-профилактическое учреждение. 20. Древнеримский бог полей, лесов и покровитель стад. 22. Автор романа «Приглашение на казнь». 23. Вечнозеленое дерево. 26. Полудрагоценный камень. 29. Отступник. 30. Сельский домик в горах Швейцарии. 32. Столица государства в Азии. 35. Зал для танцев. 36. Геодезический знак. 37. Представительница европейского народа. 38. Врач, лечащий болезни органов движения. 39. Корм для скота. 40. Вид транспорта. 41. Детеныш кошки. 42. Семья итальянских мастеров смычковых инструментов.

**По вертикали:** 1. Птица отряда воробьиных. 2. Отечественный писатель, автор повести «Прощание с Матерой». 3. Неискренность, лицемерие. 4. Музыкальное произведение. 5. Порода собак, выведенная племенами туарегов в Южной Сахаре для охоты и сторожевой службы. 6. Духовный сан у католиков. 7. Декабрист, поручик лейб-гвардии Финляндского полка. 15. Фотоаппаратная машина. 17. Итальянская борзая. 18. Настойка на полыни. 19. Окрестность. 20. Фонарь с отражателем в передней части автомобиля. 21. В Древней Руси: денежный штраф в пользу князя за убийство свободного человека. 24. Река, на которой русская армия под руководством Суворова разбила армию генерала Моро. 25. Обращение к иудейскому «пастырю». 27. Наслед-

ственное феодальное владение. 28. Телефон-автомат. 30. Разновидность булав. 31. Основной силовой элемент конструкции многих инженерных сооружений. 33. Дорога. 34. Деревянный брус, вбиваемый в ребра досок для их скрепления. 35. Легкий экипаж.

Учредитель и издатель — Муниципальный совет муниципального образования Финляндский округ. Свидетельство о регистрации ПИ № 2-6834 от 03 октября 2003 г. выдано Северо-Западным окружным управлением МПТР России.

Наш адрес: 195221, С.-Петербург, пр. Металлистов, д. 93, тел./факс 544-58-43  
Информационная комиссия Муниципального совета: Страхов К.А. (председатель), Беликов В.Ф., Грязнова Л.А., Жукова О.Л., Иванов А.А., Кирпичникова А.В., Петров В.А.  
Главный редактор — Кирилл Страхов. Дизайн и верстка — Александр Жирафин. Фото Дмитрия Полова.  
Тираж 25 000 экз. Заказ № 81. Номер подписан в печать 20.06.2006 г. в 17.00 (по графику — в 15.00).  
Отпечатано в типографии «Курьер» (Санкт-Петербург, Благодатная ул., д. 63).  
Распространяется бесплатно. Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов публикаций. Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в рекламных объявлениях.

Ответы на кроссворд, опубликованный в предыдущем номере:  
По горизонтали: 2. Вахта. 6. Зарядь. 8. Гвоздик. 11. Темза. 12. Падишах. 13. Ретинол. 14. Орлея. 15. Уныние. 16. Аренда. 17. Уточкин. 20. Гадатель. 23. Новокаи. 27. Левит. 28. «Таманго». 29. Олеум. 30. Фудзияма. 34. «Декаданс». 37. «Октавия». 38. Джудит. 40. Диспут. 41. Оркан. 43. Митчелл. 44. Иммерина. 45. Аксис. 46. Аристид. 47. Интрада. 48. Антей. По вертикали: 1. Удушье. 2. Ветхость. 3. Хамал. 4. Агарян. 5. Костра. 6. Запинка. 7. «Родинка». 9. Дюнкер. 10. Колодки. 17. Ультимо. 18. Чехарда. 19. Нотогея. 20. Гольф. 21. «Давид». 22. Тутти. 24. Охота. 25. Азема. 26. Немес. 31. Уржумка. 32. Задатки. 33. Акколада. 34. Дионисий. 35. Деслина. 36. Неудача. 39. Треста. 40. Дренте. 42. Кисет. (источник - dilett.narod.ru)

## Официальная публикация

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ФИНЛЯНДСКИЙ ОКРУГ

## РЕШЕНИЕ

от 20.06.2006 г. № 43

О внесении изменений в бюджет  
МО Финляндский округ на 2006 год

В соответствии с п.3 статьи 234 Бюджетного Кодекса РФ, постановлением Муниципального совета от 20.12.2005 г. № 124 «Об утверждении местного бюджета муниципальному образованию Финляндский округ на 2006 год», решением Муниципального совета от 07.02.2006 г. № 8 «О внесении изменений в местный бюджет муниципального образования Финляндский округ на 2006 год», Муниципальный совет муниципального образования Финляндский округ

## РЕШИЛ:

1. Внести изменения в доходную часть местного бюджета согласно приложению 1.
2. Внести изменения в расходную часть местного бюджета согласно приложению 2.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на и.о. главы местной администрации.
4. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава муниципального образования **В.Ф. Беликов**Текст приложений опубликован на официальном сайте  
муниципального округа [www.finokrug.spb.ru](http://www.finokrug.spb.ru)

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

Филиал ОАО «Силовые машины» «ЛМЗ» в Санкт-Петербурге объявляет о проведении общественных слушаний по деятельности в области **обращения с опасными отходами (образование, сбор и временное хранение), осуществляемой в процессе своей производственной деятельности**. Общественные слушания состоятся 20 июля 2006 г. в 16.00 в зале Муниципального совета МО Финляндский округ по адресу Санкт-Петербург, пр. Металлистов, д. 93.

## Дорогие читатели!

Газета «Финляндский округ» бесплатно доставляется сотрудниками почты во все квартиры нашего муниципального округа - от Финляндского вокзала до Бестужевской улицы. Если вам не принесли свежий номер нашей газеты, сообщите об этом по телефону **544-58-41**.

В Муниципальном совете Финляндского округа оказывается бесплатная юридическая помощь жителям. Юрист Муниципального совета проводит устные консультации каждую среду с 17.00 до 19.00 в помещении Совета (пр. Металлистов, д. 93).

## ВНИМАНИЮ ПЕНСИОНЕРОВ!

По просьбе Муниципального совета Финляндского округа организован приём специалистами Пенсионного фонда Калининского района заявлений пенсионеров об отмене от «социального пакета» в здании муниципалитета.

**Приём организован каждую среду с 15.00 до 18.00 по адресу: пр. Металлистов, д. 93.**

Приём заявлений продолжается до 1 октября 2006 года также в Пенсионном фонде Калининского района по адресу: Кондратьевский пр., д. 24.

Напомним, что если гражданин хочет сохранить на 2007 год «социальный пакет», который получал в 2006 году, заявление писать не нужно.

## Объявления

«ГОНКИ ЗА ЛИДЕРОМ» -  
новая программа на Петербургском радио

Самые известные петербуржцы — артисты и музыканты, спортсмены и бизнесмены, учёные и журналисты — **каждую пятницу в 22 часа** приходят в прямой эфир радио ТРК «Петербург», чтобы поделиться со слушателями секретами своего успеха.

Слушайте «Гонки за лидером» **каждую пятницу в 22 часа** на Петербургском радио - третьем канале городской и областной радиосети, частоте FM 69,47, волне 4,32 метра и в интернете на сайте Пятого канала [www.5-tv.ru/](http://www.5-tv.ru/)

Прямая связь с авторами и гостями: телефоны эфира 315-78-23 и 315-04-87, SMS-канал 931-78-51, сайт [www.gonki.info](http://www.gonki.info) и электронная почта [gonki@spradio.ru](mailto:gonki@spradio.ru)

